

MAITRE D'OUVRAGE :
CPAM DORDOGNE

24000 - PERIGUEUX

CPAM Périgueux - CES

81 Rue Claude Bernard
24000 - PERIGUEUX

C. C. T. P

Lot N°06 PEINTURE

Sarl **LINE**
CRÉPIN
Architecte DPLG



Architecte
LINE CREPIN Architecte
13 rue Mirabeau
24000 - PERIGUEUX
Tel : 05 53 09 52 03 - Email : line.crepin.l@wanadoo.fr

Sommaire

06.01	SPECIFICATIONS GENERALES	4
06.01.01	Objet du marché	4
06.01.02	Nature du marché	4
06.01.03	Connaissance des lieux	4
06.01.04	Connaissance du projet	4
06.01.05	Réglementation sur l'hygiène et la sécurité	5
06.01.06	Dispositions générales	5
06.01.07	Sécurité.....	5
06.01.08	Dossier des ouvrages exécutés	5
06.02	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	5
06.02.01	Documents de référence, normes et règlements.....	5
06.02.02	Pré-étude.....	7
06.02.03	Étude.....	7
06.02.04	Façon et mise en œuvre des matériaux	7
06.02.05	Qualifications	8
06.02.06	Compte prorata.....	8
06.02.07	Variantes.....	8
06.02.08	Installation et Protection des ouvrages	8
06.02.09	Qualité des matériaux.....	9
06.02.10	Échantillons	10
06.02.11	Contrôles	10
06.02.12	Constructions avoisinantes.....	11
06.03	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES.....	11
06.03.01	Installation de chantier	11
06.03.01.01	Installation de chantier.....	11
06.03.01.02	Compte prorata	11
06.03.01.03	Nettoyage journalier.....	11
06.03.01.04	Évacuation des déblais	11
06.03.02	Travaux de peinture	12
06.03.02.01	Préparation support et finitions.....	12

06.03.02.02	Peinture acrylique velours sur mur.....	12
06.03.02.03	Peinture satinée sur plinthe bois	12
06.03.02.04	Peinture satiné sur boiserie	13
06.03.02.05	Peinture sur canalisations	13
06.03.03	Divers	14
06.03.03.01	Jointes acryliques.....	14
06.03.03.02	Nettoyage de livraison.....	14

06.01 SPECIFICATIONS GENERALES**06.01.01 Objet du marché**

Le présent marché a pour objet les travaux du Lot : PEINTURE du projet « CPAM Périgueux - CES »

Lieu du chantier :

81 Rue Claude Bernard
24000 PERIGUEUX

06.01.02 Nature du marché

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la maîtrise d'œuvre et aux indications du présent document. L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

Le présent document définit les principales caractéristiques et contraintes intéressant les travaux et il reste entendu que l'entrepreneur doit prévoir dans son prix toutes les sujétions nécessaires au parfait et complet achèvement des travaux dans la limite des prestations définies au présent dossier.

L'entrepreneur est réputé avoir visité les lieux et avoir analysé le dossier « PEINTURE » avant la remise de sa proposition de prix afin d'apprécier au plus juste l'étendue des travaux à prévoir.

L'Entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier.

Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.

06.01.03 Connaissance des lieux

L'entrepreneur devra avoir pris connaissance des lieux et de l'édifice, et il ne pourra élever aucune réclamation ou demander un supplément quelconque pour les difficultés inhérentes à l'édifice, telles que stationnement, accès, circulation ou autres.

L'entreprise chargée d'exécuter les prestations incluses au présent chapitre doit s'assurer de l'état des bâtiments existants, fera son affaire de toutes les investigations nécessaires à l'estimation des travaux décrits ci-après.

La description des ouvrages correspond à une obligation de résultats par comparaison des plans état existant et état futur, tous les moyens à prévoir (responsabilité de l'entreprise) sont à prévoir sans que l'entreprise puisse se prévaloir à l'exécution d'une méconnaissance des lieux, des conditions d'exécution ou d'une incompréhension sur la nature des travaux à exécuter.

L'entreprise devra signaler au Maître d'œuvre tous points litigieux AVANT la remise de son offre sans quoi il sera considéré de droit que l'état à obtenir sera atteint et accepté par l'entreprise.

Ainsi la visite des lieux, le repérage des structures, les investigations relatives aux conditions de réalisation des travaux (mitoyenneté, servitudes, démarches auprès des services communaux pour emprises et droits de voirie etc..) font partie intégrante de la prestation et sont du ressort EXCLUSIF de l'entreprise chargée des travaux.

06.01.04 Connaissance du projet

L'entreprise devra prendre une complète connaissance des plans, coupes, élévations ainsi que du présent cahier des clauses techniques particulières.

Les plans et le C.C.T.P. ont pour but de renseigner, d'une manière générale, les soumissionnaires sur la nature et les dimensions des ouvrages à réaliser.

Toutefois, il est précisé que les plans et descriptions n'ont aucun caractère limitatif, et que l'entreprise sera tenue de compléter elle-même et de prévoir pour l'établissement de son offre, tout ce qui doit entrer normalement comme

travaux afin que ceux-ci soient réalisés conformément aux règles de l'art.

De ce fait, le soumissionnaire ne pourra, en aucun cas, arguer d'erreurs ou d'omissions sur les plans ou le C.C.T.P. pour demander un supplément quelconque sur le montant de son offre.

06.01.05 **Réglementation sur l'hygiène et la sécurité**

Si vous avez du personnel (quelle que soit la nature du contrat de travail), vous êtes en tant qu'employeur, soumis aux exigences réglementaires du Code du travail.

Les entreprises devront lors du chiffrage de leurs offres, prendre en compte toutes les réglementations en vigueur, concernant *l'hygiène et la sécurité* à savoir en outre (liste non exhaustive) :

- Loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993 modifiant les dispositions du code du travail applicables aux opérations de bâtiment et de génie civil en vue d'assurer la sécurité et de protéger la santé des travailleurs et portant transposition de la directive du Conseil des communautés européennes n° 92-57 en date du 24 juin 1992.
- Décret n°94-1159 du 26 décembre 1994 relatif à l'intégration de la sécurité et à l'organisation de la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé lors des opérations de bâtiment ou de génie civil et modifiant le code du travail.
- Décret n° 2008-244 du 7 mars 2008 relatif au code du travail (partie réglementaire).

06.01.06 **Dispositions générales**

Les travaux seront réalisés conformément aux règles de l'art et suivant les prescriptions particulières.

L'offre souscrite comporte l'obligation pour l'entrepreneur, de se conformer aux normes françaises homologuées et règlements en vigueur le premier jour du mois d'établissement des prix. En cas de modifications de ces normes ou des règlements en cours de chantier, l'entrepreneur devra recueillir du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Oeuvre, toutes instructions utiles.

Le CCTP souligne la nécessité, pour différents postes, d'une production par l'entrepreneur de fiches techniques relatives aux matériaux et techniques mis en œuvre. La demande, qui sera rappelée par le Maître d'Oeuvre sur le chantier, devra être suivie d'effet dans les 8 jours suivant sa notification dans un compte-rendu de réunion de chantier sous peine de pénalités. Les documents seront remis en version dématérialisée.

06.01.07 **Sécurité**

L'entreprise devra se prémunir par le biais d'assurances appropriées, contre la responsabilité lui incombant par suite de vol, d'accident, d'incendie, dont son personnel ou ses installations pourraient être la cause directe ou indirecte.

Avant d'entreprendre les travaux par points chauds (soudure, etc.), l'entreprise devra obtenir un permis de "feu" signé du Maître d'Oeuvre. Elle s'engage à se conformer en tous points aux obligations de protection contre l'incendie, qui lui seront imposées.

Dans quelles que ce soient les parties, l'interdiction de fumer est absolue.

Il est fait obligation à l'entreprise de disposer sur le chantier de moyens de lutte de première intervention contre l'incendie.

06.01.08 **Dossier des ouvrages exécutés**

L'entrepreneur titulaire de chacun des lots devra établir, lors des opérations préalables à la réception, un dossier des ouvrages exécutés, en version dématérialisée, contenant les éléments suivants :

- Les fiches descriptives des matériaux et des techniques mis en œuvre.
- Tout autre plan qui dérogerait au dossier Marché.

06.02 **PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

06.02.01 **Documents de référence, normes et règlements**

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et

fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le premier jour du mois de la signature du marché et notamment (liste non exhaustive) :

- Le code de l'Urbanisme.
- Le code de la construction et de l'habitation.
- Les Règles de l'Art.
- Les Normes Françaises (NF) et Européennes (EN) homologuées.
- Les Cahiers des Charges des DTU (Documents Techniques Unifiés) et de leurs additifs publiés par le CSTB avec les différentes mises à jour et annexes.
- Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU, les règles des D.T.U..
- Les Règles Professionnelles.
- Éventuellement les ATEC, ATX ou ETN.
- La Nouvelle Réglementation Acoustique (NRA).
- La Réglementation Thermique (RT 2012).
- La Nouvelle Réglementation Thermique (RT 2020).
- Documents techniques COPREC n° 1 et n° 2 "Contrôle technique des ouvrages".
- Les lois, décrets, arrêtés, circulaires et recommandations intéressant la construction.
- Le code du travail.
- Le code général des collectivités territoriales.
- Le code de l'environnement.
- Les règlements de sécurité.
- Les réglementations incendie.
- Loi du 11 février 2005 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées.
- La note de sécurité.
- Les prescriptions de la santé publique.
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales pour les travaux en marchés publics. Arrêté du 30 mars 2021.
- La note de sécurité.
- Les avis du coordonnateur de sécurité existants ou à venir.
- Les avis et observations du contrôleur technique existants ou à venir.

DTU

NF DTU 59.1 - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques types - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types.
NF DTU 59.3 - Peinture de sols - Partie 1-1 : cahier des clauses techniques types - Partie 1-2 : critères généraux de choix des matériaux - Partie 2 : cahier des clauses administratives spéciales types.

NORMES

NF T30-608 : Enduits de peinture pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits de peinture aux nouvelles Normes européennes.
NF EN 1062 toutes parties : Produits de peinture et systèmes de revêtement pour maçonnerie et béton extérieurs.
FD T30-805 : Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment.
T30-806 : Travaux de peinture des bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique.
NF T31-004 : Minium pour peintures.
NF T36-005 : Caractérisation des produits de peintures.
NF EN 234 : Revêtements muraux en rouleaux - Spécifications pour revêtements muraux pour décoration ultérieure.
NF EN 266 : Revêtements muraux en rouleaux - Spécification pour revêtements muraux textiles.
NF P74-204 - Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux - Partie 1 : cahier des clauses techniques - Partie 2 : cahier des clauses spéciales.
Avis technique et cahiers du CSTB et agrément concernant les matériaux.
Notice technique des fournisseurs et fabricants des matériaux utilisés donnant toutes les caractéristiques et le mode de pose.
A.T dans le cas de matériaux non traditionnels.
Aux normes françaises AFNOR qualitatives et dimensionnelles.
Toutes normes et DTU en vigueur à la remise des offres.

Pour l'ensemble des textes précités, dans le cas où certains textes étaient modifiés en cours d'exécution des travaux, l'entrepreneur devra le notifier par écrit au Maître d'Oeuvre.

06.02.02 **Pré-étude**
Sans objet.

06.02.03 **Étude**
Sans objet.

06.02.04 **Façon et mise en œuvre des matériaux**

Vérification des supports

L'entrepreneur devra réceptionner lui-même les supports des ouvrages à revêtir.

Il devra signaler en temps opportun, toutes les anomalies ou état de surfaces incompatibles, pouvant nuire à la parfaite finition des travaux lui incombant.

Faute de réclamation, il sera responsable de la qualité finale du travail dû au titre de son marché.

Mise en œuvre des matériaux et exécution des ouvrages

Ouvrages préparatoires :

Les égrenages et ponçages devront faire disparaître sur les enduits et boiseries, toutes traces de chantier, telles que mine de plomb, crayons ou craie d'aniline ainsi que toutes projections de mortier ou autre, de même trous, éraflures et écaillages seront rebouchés et enduits après le passage de tous les autres corps d'état.

Sur les boiseries, le ponçage devra faire disparaître tous pores soulevés ou traces d'outils et de machines.

Préparation des divers supports

Métaux ferreux

- Dégraissage au trichloréthylène, en travaillant avec solvant et chiffon propre.
- Dérouillage et décalaminage par procédés mécaniques (brossage à la brosse métallique, grattage, sablage) ou par procédés chimiques en utilisant des solutions acides, suivis d'un rinçage très soigné.
- 2 couches de primaire d'accrochage antirouille à minimum de plomb et de résine alkyde type REDOX AK 1130 de SIKKENS ou équivalent.

Métaux non ferreux

- Elimination des graisses ou des oxydes par utilisation d'une solution assurant le dégraissage et le décrochage, suivie d'un rinçage très soigné.
- Nettoyage du cuivre et du laiton à l'acide oxalique dilué, rinçage, séchage et application d'une couche de primaire d'accrochage.
- Primaire mono composant à base de polyester modifié type REDOX SP 2165 de SIKKENS ou équivalent.

Métaux galvanisés

- Nettoyage.
- Dégraissage ou solvant décrochage.
- Application primaire Galvamaster de Master ou équivalent.

Bois et dérivés

- Ponçage et époussetage.
- Dégraissage des bois tropicaux ou solvant spécial.
- Elimination des poches de résines par lavage au White spirite.
- Traitement des bois présentant des traces d'attaques (champignons ou insectes) par un produit bénéficiant d'un label du Centre Technique du Bois suivant les indications du fabricant des peintures et vernis utilisés.
- Brossage à la brosse dure et à sec jusqu'à élimination complète de toute trace de mortier ou de plâtre.
- Impression totale par une peinture ou un vernis micro poreux à base de résine alkyde garnissante et opacifiante type SASTONEX de SIKKENS ou équivalent.
- Rebouchage soigné des fentes, irrégularités, etc..

Plâtre et dérivés

- Egrenage.
- Époussetage au balai ou à l'aspirateur.
- Rebouchage au plâtre à modeler et à la colle (repiquage, humidification, rebouchage).
- Rattrapage des bandes de raccords.
- Ponçage au papier de verre à sec.
- Époussetage.
- Traitement des traces de moisissures suivant indications du fabricant.
- Impression micro poreuse à base de résine alkyde type SASTONEX Impression Universelle de SIKKENS.
- Une ou deux douches d'enduit de lissage à plein pour les finitions en peinture lisse ou papier peint, voir articles cidessous.

Bétons et dérivés

- Egrenage.
- Brossage.
- Époussetage au balai ou à l'aspirateur.

06.02.05

Qualifications

L'entrepreneur réalisant les travaux du présent lot devra posséder les qualifications Qualibat 6111 ou équivalentes.

06.02.06

Compte prorata

Une convention inter-entreprise sera mise en place pour les dépenses communes à la vie du chantier.

La convention sera du type AFNOR : norme NF P 03-001, annexes A, B et C.

Le contrôle des dépenses sera assuré par l'entrepreneur du lot principal, soit le lot Plâtrerie - Cloisons modulables.

Le gestionnaire du compte prorata sera rémunéré selon un % calculé sur l'assiette des dépenses figurant dans le compte prorata (la norme NFP 003-001 prévoit en cas de silence des parties 8 %).

Seront compris dans les dépenses communes :

- les dépenses de gardiennage si nécessaire.
- les dépenses liées à la base de vie.
- les dépenses liées à la gestion des bennes à déchets.
- les dépenses d'exploitation, soit l'entretien des bungalows de la base de vie.

Montant du compte prorata : 1,5 % du montant des travaux.

06.02.07

Variantes

Dans son offre, l'entrepreneur chiffrera obligatoirement la solution de base.

Toute proposition de variante autre que celle faisant l'objet du présent descriptif devra être accompagnée, lors de la remise des prix, de tous les éléments nécessaires à une bonne compréhension de la proposition et notamment signaler toutes les incidences possibles en œuvre sur les travaux des autres corps d'état.

Faute de quoi, le présent entrepreneur devra soit mettre en place les matériaux prévus au descriptif, soit prendre à sa charge tous les travaux complémentaires de sorte que les prix forfaitaires des autres corps d'état ne subissent aucune modification.

De plus, toute proposition de variante devra prendre en compte tous les frais de bureaux d'études correspondant aux travaux supplémentaires qu'ils devraient engager pour adopter cette variante, par rapport à ceux qu'ils ont normalement entrepris dans le cadre de leurs missions.

06.02.08

Installation et Protection des ouvrages

L'entrepreneur doit prévoir la protection de son chantier en conformité avec la réglementation de sécurité et les impératifs du Maître d'Ouvrage.

Il devra prendre tout particulièrement soin de tenir la voirie propre.

Protection des ouvrages

D'une façon générale, l'entrepreneur devra prendre les précautions nécessaires pendant l'exécution des travaux et jusqu'à leur réception, pour assurer la protection des ouvrages qui pourraient être détériorés.

L'entrepreneur est responsable jusqu'à la réception de la protection de ses propres ouvrages.

En cas de détérioration constatée, il aurait à sa charge et à ses frais tous les travaux de remise en état qui s'avèreraient nécessaires sans pouvoir prétendre à une indemnité.

Il est chargé du gardiennage de ses installations ainsi que des matériels entreposés sur le chantier.

06.02.09

Qualité des matériaux

Les produits employés seront tous des produits de marques réputées. Ils seront livrés sur le chantier en récipients clos portant leur marque d'origine et d'identification. Ils seront accompagnés de la notice d'emploi du fabricant dont le respect sera strictement observé par l'entreprise.

Les produits finis utilisés répondront aux spécifications suivantes :

- minium en peinture préparée (catégorie C) UNP 0070
- impression intérieure et extérieure pour bois (catégorie C) UNP 0520
- couches de finitions UNP 0703 - 704 - 705 - 706
- verni UNP 1421 – 1422

Teneurs maximales en COV pour vernis et peintures :

	Sous-catégorie de produits	Type	Phase I (g/l(*) (à partir du 1.1.2007)	Phase II (g/l(*) (à partir du 1.1.2010)
a	Intérieur mate murs et plafonds (brillant ≤ 25@60°)	PA PS	75 400	30 30
b	Intérieur brillante murs et plafonds (brillant > 25@60°)	PA PS	150 400	100 100
c	Extérieur murs support minéral	PA PS	75 450	40 430
d	Peintures int./ext. pour finitions et bardages bois et métal	PA PS	150 400	130 300
e	Vernis et lasures semi-opaque int./ext. pour finitions, y compris lasures opaques	PA PS	150 500	130 400
f	Lasures non filmogènes int./ext.	PA PS	150 700	130 700
g	Impressions fonction durcissante/ isolante : Bois, murs, plafonds	PA PS	50 450	30 350
h	Impressions fixatrices	PA PS	50 750	30 750
i	Revêtements monocomposants à fonction spéciale	PA PS	140 600	140 500
j	Revêtements bicomposants à fonction spéciale pour utilisation spécifique, sur sols par exemple	PA PS	140 550	140 500
k	Revêtements multicolores	PA PS	150 400	100 100
l	Revêtements à effets décoratifs	PA PS	300 500	200 200

Provenance des matériaux

Le Maître d'Oeuvre pourra demander à l'Entrepreneur tous les renseignements nécessaires sur la provenance et la qualité des matériaux élémentaires etc...

Les produits seront de marque SIKKENS, ZOLPAN ou équivalent.

Au cas où les peintures proposées par l'entreprise ne justifieraient pas d'une qualité équivalente, le Maître d'Oeuvre se réserve le droit d'imposer l'une des marques définies plus haut.

Les produits seront utilisés suivant le mode d'emploi obligatoirement indiqué par le fabricant.

L'Entrepreneur s'assurera auprès de son ou de ses fournisseurs, que la qualité de peinture adoptée et le mode d'emploi, ainsi que les préparations correspondent bien au subjectile et à l'usage du local.

Le ou les fournisseurs devront fournir le mode d'emploi, et au besoin, envoyer des moniteurs au début du chantier pour s'assurer que ces fournitures sont employées dans de bonnes conditions.

Le Maître d'Oeuvre pourra procéder à la vérification des éléments constitutifs.

L'Entrepreneur le préviendra pour qu'il puisse éventuellement assister et procéder aux examens qu'il jugera nécessaire.

Au cas où des peintures seraient défectueuses, le travail sera refait aux frais de l'Entrepreneur, qui engage non seulement sa responsabilité, mais également celle de son fournisseur.

Classement des peintures

Les revêtements mis en œuvre par le présent lot à savoir les peintures, les toiles de verre peintes et les tissus vinyles, devront permettre, compte tenu des supports, l'obtention du classement au feu suivant :

- M2 en parties verticales et M1 en plafond selon l'arrêté de 28 août 1991.
- Les peintures et revêtements minces M1 sur supports inertes peuvent être classés MO si le dégagement calorifique surfacique + 2,1 MJ/m².

Peinture intérieure sur supports inertes :

- peinture brillante MO si l'application en quantité est inférieure à 0,10 Kg/m².
- peinture satinée ou mate MO si l'application en quantité est inférieure à 0,40 Kg/m².

Peinture intérieure sur supports non isolants classés MO :

- peinture brillante M1 si l'application en quantité est inférieure à 0,35 Kg/m².
- peinture satinée ou mate M1 si l'application en quantité est inférieure à 0,75 Kg/m² sans prendre en compte les apprêts, impressions et bouche pores.

Peinture intérieure sur supports non isolants classés M1 ou M2 :

- peinture brillante M2 si l'application en quantité est inférieure à 0,35 Kg/m².
- peinture satinée ou mate M2 si l'application en quantité est inférieure à 0,75 Kg/m² sans prendre en compte les apprêts, impressions et bouche pores.

06.02.10

Échantillons

Il est bien spécifié que les références données au présent devis et comportant les indications du fabricant ne sont pas impératives, en ce sens que les entrepreneurs ont la faculté de proposer des produits ou objets manufacturés de qualité équivalente. Dans tous les cas, les produits ou objets proposés par l'entrepreneur ne devront entraîner aucune modification du projet, tant architectural que technique.

Afin de permettre au Maître d'Ouvrage et à la Maîtrise d'Oeuvre de s'assurer, d'une part de la parfaite compréhension des plans, pièces écrites et documentations, et d'autre part de la qualité des ouvrages, l'entrepreneur sera tenu de présenter tous les échantillons de toute nature et tous les prototypes jugés nécessaires sans limitation numérique ou dimensionnelle, les frais afférents à la réalisation de ces échantillons sont à la charge de l'entrepreneur.

Cependant, le Maître de l'Ouvrage et l'équipe de Maîtrise d'œuvre conservent l'entière liberté d'imposer les produits et objets spécifiés aux devis, si ceux-ci leur paraissent préférables pour quelque raison que ce soit, de qualité ou de caractéristiques. Il est expressément convenu qu'une telle décision ne peut donner droit à aucune plus-value.

Ces échantillons devront être visibles pendant toute la durée du chantier. Le Maître d'œuvre pourra soumettre ces échantillons à des essais à la charge de l'entrepreneur.

06.02.11

Contrôles

Dépôt préalable d'échantillons

Préalablement à toute exécution des travaux, des échantillons des produits dont l'emploi est envisagé devront être déposés par l'Entrepreneur à l'effet de permettre éventuellement les opérations de contrôle, ainsi que le choix des couleurs à retenir.

Contrôle des produits

Les produits devront être éventuellement soumis, lors de leur livraison, à des essais, ayant pour but de vérifier qu'ils sont identiques aux échantillons déposés (essais d'identification portant sur la mesure de l'extrait sec, de la densité et de la viscosité).

En cours d'exécution, le Maître d'Oeuvre pourra ordonner à l'improviste, et à chaque fois qu'il le jugera nécessaire, le prélèvement d'échantillons pour le soumettre aux mêmes essais que ceux prévus ci-dessus.

Contrôle des travaux

Dans les conditions du paragraphe 4.3 du DTU des éprouvettes échantillons et des surfaces de référence seront réalisées en vérifiant que les caractéristiques imposées par le présent devis, en ce qui concerne la nature du travail et les qualités des matériaux, seront bien respectées.

Le ton de ces surfaces de référence devra être identique à celui de l'échantillon choisi.

Il y aura autant de surfaces de référence à réaliser que de groupes de travaux différents, de produits différents utilisés, de subjectiles à couvrir.

L'entreprise devra veiller à ce que les supports soient dans un état de finition permettant d'exécuter un travail parfait.

Visite contractuelle

Les vérifications effectuées devront permettre de constater que :

- l'aspect des différents films est analogue à celui des surfaces témoins correspondantes.

- le brillant des surfaces peintes en peinture laquée est de plus du même ordre que celui des surfaces témoins.

06.02.12

Constructions avoisinantes

L'entrepreneur du présent lot prendra toutes les précautions nécessaires pour préserver l'intégralité des constructions avoisinantes et à causer un minimum de gêne et de perturbation aux occupants de ces constructions.

En particulier, les travaux ne devront en aucun cas perturber le fonctionnement des bâtiments voisins. Tous les moyens nécessaires seront mis en œuvre en accord avec le Maître d'Ouvrage pour qu'il en soit ainsi. Tous les raccords et remises en état des bâtiments contigus à l'exécution des travaux sont dus par l'entreprise.

06.03

DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

06.03.01

Installation de chantier

06.03.01.01

Installation de chantier

Installation de chantier conforme aux normes et règlements en vigueur comprenant :

- les installations de protection sécurité et d'hygiène spécifiées sont dû au lot Plâtrerie - Cloisons modulables.
- Installation nécessaire à l'entreprise et lié à ces ouvrages. A charge de l'entreprise
- Dépose et évacuation des équipements liés aux travaux du présent Lot.

06.03.01.02

Compte prorata

Compte prorata : 1,5% du montant des travaux.

06.03.01.03

Nettoyage journalier

Prestation obligatoire due par l'entreprise

- Nettoyage quotidien après chaque intervention de son lot.
- Nettoyage et enlèvement systématique de ses déblais en fin d'intervention.

L'entreprise doit le nettoyage quotidien après chaque intervention de son lot, toutefois, en cas de négligence ou défaillance, le Maître d'Oeuvre pourra faire exécuter tous nettoyages complémentaires par une entreprise spécialisée, et ce, à la charge de l'entreprise.

06.03.01.04

Évacuation des déblais

Dispositions générales

L'enlèvement des gravois jusqu'aux décharges devra comprendre :

- le tri y compris stockage dans containers de tri sélectif.
- les chargements et transports en camions, bennes, conteneurs, les autres manutentions incluses dans les ouvrages.
- les droits de décharges éventuels.
- les gravois descendus seront stockés à l'extérieur dans un endroit désigné par le maître d'œuvre en attente d'enlèvement général.
- Remise des documents relatifs à la traçabilité des déchets au maître d'œuvre.

06.03.02 Travaux de peinture

06.03.02.01 Préparation support et finitions

Effectuer le grattage de la gouttellette au droit des baies pour uniformiser le rendu avec la finition : peinture des murs.
Effectuer un ratissage à l'enduit pour un rendu fini lisse pour la finition définitive.
Prévoir au droit des jonctions entre chaque matériau une finition au joint acrylique selon nécessité.

Localisation :

*Au droit de chaque baie selon nécessité sur les 2 façades.
Localisation sur site.*

06.03.02.02 Peinture acrylique velours sur mur

A la charge du présent lot, l'ensemble des travaux de peinture murs aspect velours sans solvant en phase aqueuse.

Support

- Plaque de parement en plâtre à épiderme cartonné hydrofuge ou non (doublages, gaines, soffites, décroché de fenêtre, etc.).

Préparation du support

- Brossage.
- Révision des joints.
- Rebouchage & ponçage au papier de verre à sec.
- Époussetage.
- Dépoussiérage.

Peinture

- 1 couche d'impression type MUOPRIM (NF Environnement et A+) ou techniquement équivalente.
- 2 couches de finition type PANTEX VELOURS (ECOLABEL EUROPEEN E5 et A+) de SEIGNEURIE ou techniquement équivalente. Une peinture adaptée aux pièces humides est utilisée dans les SDE.
- Aspect : velours mat
- État de finition : B.
- Émissions dans l'air : A+.
- Teintes : au choix du maître d'ouvrage, dans la gamme du fabricant.

Compris toutes sujétions de réalisation pour une parfaite finition.

Localisation :

Ensemble des poteaux et murs non faïencés du projet.

06.03.02.03 Peinture satinée sur plinthe bois

Réalisation de 2 couches de peinture satiné en phase aqueuse tel que :

Support

- Plinthes en bois.

Préparation du support

- Brossage.
- Rebouchage & ponçage au papier de verre à sec.
- Époussetage.
- Dépoussiérage.

Peinture

- 1 couche d'impression type MUOPRIM (NF Environnement et A+) ou techniquement équivalente.
- 2 deux couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée du type ONDILAK CLASSIC SATIN , nuancier ZOLPACHROME (Z3) de chez ZOLPAN ou équivalent.
- Finition B.

- Émissions dans l'air : A+.
- Teintes : au choix du maître d'ouvrage, dans la gamme du fabricant.

Compris toutes sujétions de réalisation pour une parfaite finition.

Localisation :

Plinthes du projet.

06.03.02.04 **Peinture satiné sur boiserie**

Réalisation de 2 couches de peinture satiné en phase aqueuse tel que :

Support

- Bloc portes en bois.
- Portes sur gaines

Préparation du support

- Brossage.
- Rebouchage & ponçage au papier de verre à sec.
- Époussetage.
- Dépoussiérage.

Peinture

- 1 couche d'impression type MUOPRIM (NF Environnement et A+) ou techniquement équivalente.
- 2 deux couches de peinture laque à base d'une dispersion polyuréthane acrylique en phase aqueuse finition satinée du type ONDILAK CLASSIC SATIN , nuancier ZOLPACHROME (Z3) de chez ZOLPAN ou équivalent.
- Finition B.
- Émissions dans l'air : A+.
- Teintes : au choix du maître d'œuvre, sous avis de l'acquéreur, dans la gamme du fabricant.

Compris toutes sujétions de réalisation pour une parfaite finition.

Localisation :

Tablettes en médium des cabinets médicaux et infirmiers et les huisseries des portes, suivant plans de l'architecte

06.03.02.05 **Peinture sur canalisations**

Support

- Subjectile non ferrière, alliages légers, acier galvanisé.

Préparation du support

- Brossage.
- Dégraissage.
- Dérochage et rinçage.
- Dépoussiérage.

Peinture

- 1 couche de primaire, résine acrylique en solution.
- 2 couches de finition en de peinture acrylique thixotropée, copolymère acrylique en dispersion.
- Aspect : semi-brillant.
- Finition B.
- Émissions dans l'air : A+.
- Teintes : au choix du maître d'œuvre, sous avis de l'acquéreur, dans la gamme du fabricant.

Compris toutes sujétions de réalisation pour une parfaite finition.

06.03.03 Divers

06.03.03.01 Joints acryliques

Réalisation des joints acryliques de finition sur huisseries intérieures.

06.03.03.02 Nettoyage de livraison

Nature de l'ouvrage

Le nettoyage comprend :

- Les sols,
- Les parois,
- Les plafonds.

Le nettoyage intervient à l'achèvement des travaux.

Il s'opère en deux phases suivant protocole adapté aux matériaux :

- La première : pour les OPR,
- La deuxième à la réception : après achèvement des levées de réserves.

Les différents protocoles de nettoyage seront réalisés en coordination avec les différents fournisseurs et entreprises sous la seule responsabilité de l'entreprise titulaire.

Toutes les parois horizontales et verticales seront, selon leur nature :

- Aspirées,
- Lavées et détachées,
- Séchées,
- Brossées.

Et ne présenteront aucune tâche.

Les matériaux utilisés pour ces opérations n'entraîneront pas la moindre détérioration mécanique, esthétique des prestations en place.

Tous les appareils électriques, sanitaires, luminaires seront, selon leur nature :

- Brossés,
- Epoussetés,
- Lavés,
- Séchés.

Les matériaux et produits utilisés pour ces opérations n'entraîneront pas la moindre détérioration mécanique, esthétique des prestations en place.

L'entreprise est tenue de procéder au préalable à l'ensemble de son intervention, à un constat contradictoire par local avec les entreprises titulaires des sols, plafonds, finitions murs, menuiseries extérieures et intérieures, mobiliers et protection murales, tous appareillages, avant d'engager ses travaux de nettoyage.

A l'issue de ces visites, le constat sera adressé au maître d'oeuvre afin qu'il n'y ait pas d'ambiguïté sur la responsabilité des éventuelles malfaçons apparentes.